

Ich bin Haus & Grund-Mitglied und möchte den Mitgliedervorteil zum Schaden- und Schimmelgutachten nutzen. Schicken Sie mir bitte unverbindlich die Unterlagen.

## Haus & Grund-Mitgliedsdaten

Name, Vorname

Straße

PLZ/Ort

E-Mail

Telefon

Haus & Grund-Verein

Mitglieds-Nr.

Der betreffende Vertrag kommt ausschließlich zwischen Ihnen und dem Leistungspartner zustande. Haus & Grund trifft keine eigene Leistungspflicht oder Haftung bezüglich der oben genannten Leistung. Es gelten die Allgemeinen Vertrags- und Geschäftsbedingungen des Leistungspartners. Die Vergünstigung erhalten Sie als Mitglied im Haus & Grund-Verein.

Datum/Unterschrift

Ich bin noch kein Mitglied bei Haus & Grund. Schicken Sie mir bitte weitere Informationen zu.

## Als Mitglied beraten wir Sie gerne und umfassend in den folgenden Bereichen:

### Recht & Steuern

- > Mietrecht, Betriebskostenrecht
- > Wohnungseigentumsrecht
- > Energie- und Umweltrecht
- > Nachbarrecht
- > Baurecht
- > Immobilienkaufrecht
- > Steuer- und Abgabenrecht
- > Erbrecht

### Vermieten & Verwalten

- > Mieter-Solvenz-Check
- > Immobilienversicherung
- > Wertermittlung
- > Mietwohnungen im Internet inserieren
- > Immobilienverwaltung

### Bauen & Renovieren

- > Energetische Modernisierung
- > Modernisierungsberatung
- > Bauphysikalische Beratung
- > Baufinanzierung und Fördermittel

### Technik & Energie

- > Energieberatung
- > Raumklima
- > Immobilienbetreuung

## Mitglieder werben Mitglieder

Sie können der Durchsetzungskraft von Haus & Grund noch mehr Gewicht verleihen: Empfehlen Sie Haus & Grund und sichern Sie sich eine Prämie. Ihren persönlichen Prämienantrag erhalten Sie bei Ihrem Haus & Grund-Verein oder direkt im Internet. Hier finden Sie auch einen Überblick über unsere aktuellen Prämien: [www.hausundgrund.de/mwm](http://www.hausundgrund.de/mwm)



Überreicht durch Ihren Haus & Grund-Verein:

Recht & Steuern  
Vermieten & Verwalten  
**Bauen & Renovieren**  
Technik & Energie

## Schaden- und Schimmelgutachten

Ines und Lene Bechinger,  
Haus & Grund-Mitglieder seit 2008



Dafür haben wir jemanden!

In Kooperation mit DEKRA

## Schimmel – die unterschätzte Gefahr

Schimmelpilze entstehen immer dort, wo Temperatur, Feuchte und Nährstoffbedingungen ihrem Wachstum zuträglich sind. Tritt Schimmel in einer Wohnung auf, so stellt sich die Frage, ob er durch bauliche oder sonstige Mängel des Objekts verursacht wurde oder ob möglicherweise ein falsches Nutzerverhalten vorliegt.

DEKRA ermittelt für Sie nicht nur Ort, Ausmaß und Ursachen der Belastung, sondern auch das Gefährdungsrisiko. Das Erarbeiten einer Sanierungslösung gehört ebenso zu unserem Leistungsumfang.

Wir sind als neutraler Partner in ganz Deutschland für Sie da: unkompliziert, flexibel und vielseitig.

Kontaktieren Sie uns:  
DEKRA Automobil GmbH  
Bereich Industrie, Bau und Immobilien  
Telefon + 49.711.7861-3900  
kundencenter@dekra.com

In Kooperation mit dem Unternehmen:



## Die Leistung

Unsere Experten stehen Ihnen als kompetente, objektive Helfer zur Seite, damit Schimmelpilze nicht zu Schäden an der Bausubstanz, an Einrichtungsgegenständen oder an der Gesundheit führen. Das sind Ihre Vorteile:

- Professionelle Beratung
- Situationsaufnahme im Rahmen eines Ortstermines
- Fachmännische Beurteilung der gesundheitlichen und baulichen Relevanz
- Ursachenfindung zur nachhaltigen Beseitigung von Baumängeln
- Vorschläge für eine sachgerechte Sanierung

Optional können entsprechende Messungen wie z. B.

- Taupunktbestimmung auf Oberflächen
- Messung von Oberflächentemperaturen, Raumlufttemperaturen, relativer Luftfeuchte
- MVOC-Messungen (Raumluftanalysen)

durchgeführt werden.

## Ihr Vorteil

Mit DEKRA als Partner sparen Sie sich kostspielige Sanierungen und Rechtsstreitigkeiten. Denn wir bieten Ihnen sämtliche Dienstleistungen zu Schad- und Gefahrstoffbegutachtungen in Innenräumen kompetent aus einer Hand. So sind Sie von Anfang an auf der sicheren Seite – von der Beratung bis zur Sanierung. Als Haus & Grund-Mitglied erhalten Sie auf alle DEKRA Preise\* 5 % Rabatt.

\* maßgebliche DEKRA Honorartabelle „Schadengutachten“ in der aktuell gültigen Fassung

## Eine Mitgliedschaft bei Haus & Grund lohnt sich!

So verschieden unsere Mitglieder auch sein mögen – wir sind für alle da! Wir kennen die unterschiedlichen Belange unserer Mitglieder und leisten seit über 130 Jahren praktische Lebenshilfe. Rund 900.000 private Vermieter, Haus- und Wohnungseigentümer sowie Kauf- und Bauwillige vertrauen uns und machen unseren Eigentümer-Verband zum größten seiner Art in Deutschland. Unsere individuellen Service- und Beratungsangebote bieten wertvolle Hilfe für die vielen Unwägbarkeiten, die die Freude am Eigentum trüben können. Deshalb macht sich der Mitgliedsbeitrag schnell bezahlt. Unsere Service- und Beratungsangebote umfassen die Bereiche:

**Recht & Steuern**  
**Vermieten & Verwalten**  
**Bauen & Renovieren**  
**Technik & Energie**

Darüber hinaus vertreten wir die Interessen unserer Mitglieder gegenüber Politik, Verwaltung, Medien und Lobbygruppen. Sie sehen: Eine Mitgliedschaft bei Haus & Grund lohnt sich! Mitglied werden können Sie in einem der über 900 Haus & Grund-Vereine.

Weitere Informationen erhalten Sie auch über unsere **Hotline 0800-5566225 (kostenlos)**. Sie erreichen uns rund um die Uhr – auch am Wochenende.



Keine Haus & Grund-Adresse angegeben?  
Einfach anrufen unter 0800 55 66 225 (kostenfrei).

Bitte frei  
machen