

Unsere Service-Leistungen für Mitglieder:

1. Kostenlose mündliche Beratungen durch einen Rechtsanwalt in allen Fragen rund um Ihre Immobilie für jeweils 15 Minuten nur nach vorheriger telefonischer oder mündlicher Terminvereinbarung
Beratungstermine finden Montagsnachmittags oder Freitagsvormittags statt.
2. Kostenlose mündliche Beratung durch einen Steuerberater für eine Frage des Steuerrechts für 30 Minuten nach vorheriger telefonischer oder mündlicher Terminvereinbarung
Beratungstermine finden am 1. Donnerstagvormittag im Monat statt.
3. Kostenlose mündliche Beratung durch einen Versicherungsfachmann über wichtige Versicherungen rund um die Immobilie (auch Vermieter-Rechtsschutz-Versicherung für Haus-, Wohnungs- und Grundeigentümer) nach vorheriger telefonischer oder mündlicher Terminvereinbarung
Beratungstermine finden am 1. Dienstagnachmittag im Monat statt oder nach Vereinbarung.
4. Kostenlose mündliche Beratung durch einen Energieberater für energetische Sanierungs-Bau- und Modernisierungsberatung für 30 Minuten nach vorheriger telefonischer oder mündlicher Terminvereinbarung
Beratungstermine finden am 2. Montagvormittag oder am letzten Montagvormittag im Monat statt.
5. Informationen durch die regelmäßig erscheinende kostenlose Mitgliederzeitschrift „Fränkischer Hausbesitz“ mit aktuellen Nachrichten und Rechtsprechung rund um Grundstück und Immobilie
6. Kostengünstige Formulare, wie Mietverträge für Wohnraum mit Übergabeprotokoll, Gewerbe-Mietverträge, Mietverträge für KFZ-Stellplatz oder Garage, Mieter-Selbstauskunft, Zusatzvereinbarungen für Indexmiete, Staffelmiete oder Zeitmietvertrag, Hausmeisterverträge, Hausverwaltungsverträge, Hausverwaltungsvollmachten, Pachtverträge, Vordruck für Betriebskostenabrechnungen.
Kostengünstige Musterbriefe, wie Mieterhöhungserklärungen, Ankündigung einer Modernisierung und Mieterhöhung aufgrund durchgeführter Modernisierung
7. Vergleichsmietendatenbank – Angabe von Vergleichsmieten für ein Mieterhöhungs-Verlangen
8. Umfangreiches Informationsmaterial in Form von kostenfreien Info-Merkblättern, Broschüren und Skripten
9. Bonitätsabfrage über Ihre Mietinteressenten zum Zwecke der Bonitätsprüfung gegen Entgelt
10. Umfangreiche Fachliteratur in Form von Büchern gegen Entgelt

Öffnungszeiten der Geschäftsstelle:

Frau Käufer und Frau Kempf sind wie folgt für Sie da:

Montag 9:00 – 12:00 Uhr und 13:00 – 17:00 Uhr

Dienstag, Mittwoch, Freitag 9:00 – 12:00 Uhr

Donnerstag 9:00 – 13:00 Uhr