

Folgende Unterlagen/Informationen benötigen wir für die Erstellung der

Nebenkostenabrechnung für Ihre ETW:

- Mietverträge aller Mietparteien (auch, die ausgezogen sind, aber im Abrechnungsjahr noch wohnhaft waren)
- Abrechnung des Verwalters für das abzurechnende Jahr
(nur, wenn nicht durch H&G verwaltet wird)
- Heizkostenabrechnung **(nur, wenn nicht durch H&G verwaltet wird)**
- Grundbesitzabgabenbescheid:
 - Grundsteuer
- Ferner folgende Angaben:
 - Quadratmeter, Vorauszahlung, Personenangaben

Die Nebenkostenabrechnung wird auf **neutralem Papier – also ohne Haus & Grund Logo** – erstellt.

Die Gebühren belaufen sich pro ETW / Kalenderjahr im abzurechnenden Objekt auf:

	<u>Mitglieder:</u>	<u>Nicht-Mitglieder:</u>
- je Eigentumswohnung (einschließlich Kopierkosten für Unterlagen)	55,90 €	95,90 €
- Abrechnung bei Mieterwechsel während des Jahres / Abrechnung pro Wohnung für jeden weiteren Mieter (auch Leerstand und Selbstnutzung):	19,90 €	39,90 €
- Portokosten nach Gewicht (Porto Deutsche Post zzgl. 1,55 € Verpackung)	3,35 € - 25,54 €	

- alle Entgelte zzgl. gesetzlicher Mehrwertsteuer –

Kontakt:

Haus & Grund Bielefeld

-Frau Mareike Rieck-

Alter Markt 11, 33602 Bielefeld

Telefon: 0521 - 96430 – 97, E-Mail: m.rieck@hug-bi.de

Bürozeiten: montags-freitags 8:00 - 13:00 Uhr