Haus & Grund®
Eigentum. Schutz. Gemeinschaft.
Bochum - Wattenscheid e.V.

Gebührentabelle ab 01.01.2023

für Mitglieder
des Haus-, Wohnungs- und Grundeigentümervereins Bochum-Wattenscheid e.V.

Beratung:

Erste mündliche Rechtsberatung kostenlos (ca. 30 Minuten)

Weitere Rechtsberatung (pro angefangene 30 Minuten)	zzgl.	€ 45,00

Schreibgebühren:

Schriftverkehr für die 1. Seite	€ 30,00
Schriftverkehr für jede weitere angefangene Seite	€ 20,00
Ausfüllen eines Mietvertrages (inkl. Formularkosten)	€ 50,00
Ausfüllen eines Stellplatz-/ Garagenmietvertrages (inkl. Formularkosten)	€ 20,00
Erstellung einer Kündigung	€ 90,00

Mieterhöhungen:

Mieterhöhung bei frei finanziertem Wohnungsbau je Partei	€ 30,00
zzgl. Kopierkosten pro Seite	€ 0,50
Ankündigung einer Modernisierung je Partei	€ 30,00
Mieterhöhung nach Modernisierung je Partei	€ 35,00

Betriebskostenabrechnung:

Gebühr für Ersterfassung nach Aufwand (pro Stunde)	€ 70,00
Gebühr je Haus	€ 70,00
Gebühr je Wohnungsmieter (inkl. Kopierkosten)	€ 20,00
Gebühr je Gewerbemieter	€ 20,00
Gebühr je Gewerbemieter mit MwSt.-Ausweis	€ 30,00
Gebühr für Erstellung der Abrechnung einer Eigentumswohnung (nach Verwalterabrechnung)	€ 45,00
Gebühr für Anpassung der Betriebs-/ Heizkostenvorauszahlungen je Partei	€ 15,00
Erfassung der Heizkostenaufstellung	€ 40,00

Alle Beträge verstehen sich zuzüglich der gesetzlichen Mehrwertsteuer in Höhe von zurzeit 19%.
Portokosten werden zusätzlich erhoben.