

GESUCHT: PRIVATE KLEINVERMIETENDE



AUFRUF ZUR TEILNAHME AN FORSCHUNGSPROJEKT

Hallo!

20.01.25

Sie sind **privater Kleinvermieter/private Kleinvermieterin**?

Sie hatten schon mal einen **Rechtsstreit** mit einem Mieter/einer Mieterin oder waren kurz davor?

Ich würde gerne mehr darüber erfahren!

ZU MIR UND MEINEM FORSCHUNGSTHEMA

Ich bin Studentin der Geographie an der Universität Bonn und schreibe meine Masterarbeit zu Rechtsgeographien der privaten Ver- und Entmietung. Ich interessiere mich dabei für das Verhältnis zwischen staatlich-gesetzlicher Regelung und der einzelfallspezifischen Aushandlung im Miet-Rechtsstreit.

MEINE FRAGEN AN SIE

- Wie nehmen Sie das deutsche Mietrecht wahr?
- Wieso vermieten Sie Wohnraum?
- Wie ist der Bruch im Mietverhältnis entstanden und wieso sind sie vor Gericht gegangen/würden Sie vor Gericht ziehen?
- (Ggf.!) Wie haben Sie den Gerichtsprozess und dessen Ausgang erlebt?

FORSCHUNGSZIEL

Ich möchte die Forschung nutzen, um ein besseres Verständnis von den Prozessen rund um Mietrechtsstreitigkeiten mit privaten Klein-Vermietenden auf strukturell-institutioneller, aber auch auf persönlicher Ebene zu bekommen. Da in der Forschung der Wohn-Geographie vor allem auf große private Wohnungskonzerne oder kommunale Wohnungsgesellschaften geschaut wird, möchte ich mit meiner Forschung die Perspektiven der privaten Klein-Vermietenden beleuchten, die einen Großteil der deutschen Wohnraumversorgung gewährleisten. Ich möchte der Frage nach gehen, wie die persönlichen Leitsätze von privaten Klein-Vermietenden und die Miet-Rechtssprechung die Wohnraumversorgung beeinflussen. Sie können zu dieser Forschung einen wichtigen Beitrag leisten.

DATENSCHUTZ UND KONTAKT

Selbstverständlich wird zu jeder Zeit Datenschutz, Vertraulichkeit und Anonymisierung (je nach Wunsch) gewährleistet!

Wenn Sie sich vorstellen können, mir von Ihrer Geschichte zu berichten, melden Sie sich unter:

s6grwier@uni-bonn.de

Das Gespräch kann ganz ungezwungen stattfinden. Sie entscheiden, was Sie erzählen möchten und auf welche Weise! (z.b. auch via zoom möglich)

Ich freue mich auf Sie! Danke für Ihre Zeit!