



Mitglieder-Beitragsordnung

des Haus-, Wohnungs- und Grundeigentümergevereins Bonn/Rhein-Sieg e. V.
(gültig ab 1.01.2025).

Beitrags-

<u>gruppe</u>	<u>Anzahl der Einheiten</u>	<u>jährlicher Beitrag</u>
I	Selbstgenutztes Einfamilienhaus, unbebaute Grundstücke	77,00 €
II	Selbstgenutzte Eigentumswohnung	90,00 €
III	1 bis 3 vermietete Wohnraum- und/oder Gewerbeeinheiten	118,00 €
IV	4 bis 6 vermietete Wohnraum- und/oder Gewerbeeinheiten	142,00 €
V	7 bis 12 vermietete Wohnraum- und/oder Gewerbeeinheiten	164,00 €
VI	Mehr als 12 vermietete Wohnraum- und/oder Gewerbeeinheiten	185,00 €
VII	Mitglied ist professioneller/gewerblicher Verwalter, Makler o. Ä.	218,00 €

Erläuterungen:

Die Gruppen I und II betreffen die Mitglieder, die ausschließlich *selbstgenutztes* Eigentum besitzen.

Es wird jeweils nur die höchste zutreffende Beitragsgruppe berechnet. Sollten Sie z. B. ein selbstgenutztes Einfamilienhaus besitzen (Beitragsgruppe I) *und zusätzlich* zwei vermietete Wohnungen (Beitragsgruppe III), beträgt der Beitrag für Sie 118,- € jährlich. Das selbstgenutzte Einfamilienhaus ist dann in dem höheren Beitrag enthalten.

Beim Eintritt in den Verein wird eine einmalige Aufnahmegebühr in Höhe von 85,- € erhoben. Mitglieder, die erst im Laufe eines Jahres Mitglieder werden, zahlen lediglich den zeitanteiligen Beitrag.