

# Private Vermieter in Bremen und Bremerhaven

WAS VERMIETEN SIE? | WIE VERMIETEN SIE? | WIE INVESTIEREN SIE?



**Haus & Grund®**  
Eigentum. Schutz. Gemeinschaft.

## 2

### TEIL 2: INVESTITIONSVERHALTEN

Ziel der Bundesregierung ist es, dass Deutschland bis 2045 treibhausgasneutral wird. Auch für den Gebäudesektor sind die Pläne ambitioniert. Da private Vermieter insgesamt etwa zwei Drittel aller Wohnungen in Deutschland vermieten und über 80 Prozent des Gebäudebestands in den Händen von Privatpersonen liegt, müssen die Ziele auch umsetzbar sein. Aussagen zum Investitionsverhalten privater Vermieter sind daher für die kommenden Jahre von größter Bedeutung.

Die weiteren Auswertungen aus der Befragung „Wer sind die privaten Vermieter im Landesverband Bremen und welche Rollen spielen sie im regionalen Wohnungsmarkt in Bremen und Bremerhaven finden Sie in unseren folgenden Ausgaben.

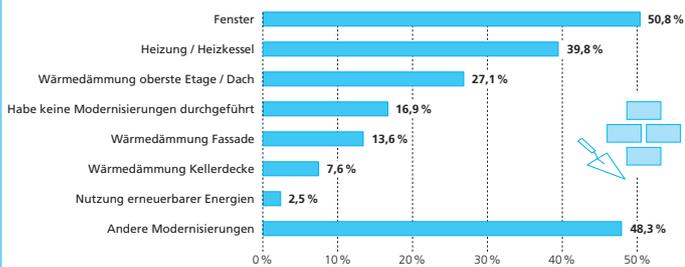
#### Mai 2023: Teil 3

„Angaben zur Mieterhöhung und zu Konflikten mit den Mietern“

#### Juni 2023: Teil 4

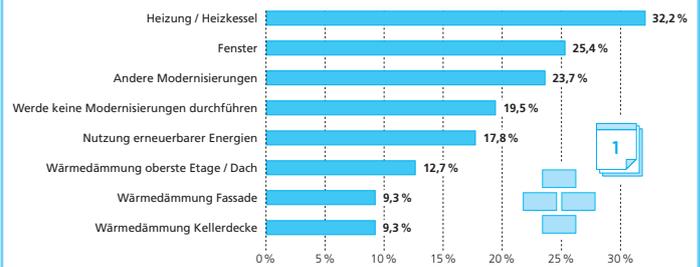
„Energieversorgung und Weiteres“

#### Welche Modernisierungen haben Sie in den vergangenen zehn Jahren bei Ihrer/Ihren vermieteten Immobilie(n) durchgeführt?



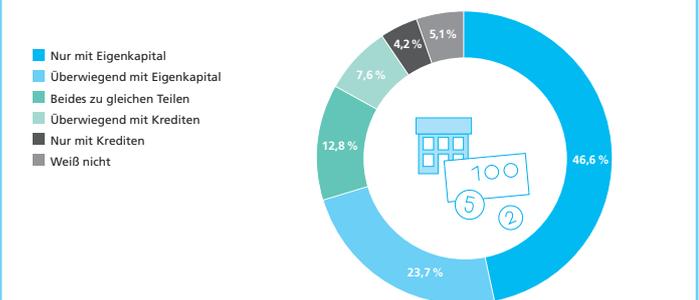
Mehrfachnennung möglich

#### Welche Modernisierungen planen Sie in den kommenden fünf Jahren bei Ihrer/Ihren vermieteten Immobilie(n) durchzuführen?



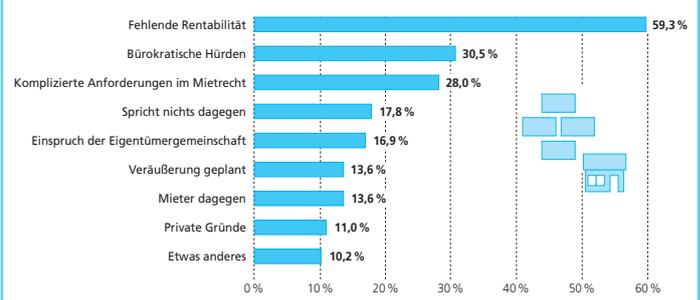
Mehrfachnennung möglich

#### Finanzieren Sie gebäudebezogene Maßnahmen für Ihre Immobilie(n) eher mit Eigenkapital oder mit Krediten?



Einfache Auswahl

#### Welche Gründe würden für Sie dagegen sprechen, Modernisierungen an Ihrer/Ihren Immobilie(n) durchzuführen?



Mehrfachnennung möglich