



**Haus & Grund**<sup>®</sup>  
Eigentum. Schutz. Gemeinschaft.  
Buer - Horst - Westerholt

Haus & Grund Buer-Horst-Westerholt e.V. Maelostr.9 45894 Gelsenkirchen

**Haus & Grund Buer-Horst-Westerholt**  
Haus-, Wohnungs- und  
Grundeigentümer-Verein  
Buer-Horst-Westerholt e.V.

Ihr Zeichen  
Ihre Nachricht vom  
Unser Zeichen .  
Ansprechpartner/in **Martin Kügler**  
Datum **01.04.2025**

## Einladung zur Jahreshauptversammlung

Sehr geehrtes Mitglied,

hiermit laden wir Sie zu der am

**Sonntag, den 25. Mai 2025 um 10.30 Uhr**

im Gemeindezentrum Michaelshaus, 45894 Gelsenkirchen-Buer, Hochstraße 47, stattfindenden Jahreshauptversammlung ein.

### Tagesordnung:

1. Begrüßung und Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einberufung der Versammlung und der Tagesordnung
2. a. Geschäftsbericht des Vorsitzenden Stefan Krettler  
b. Geschäftsbericht des Schatzmeisters Peter Waldoch (Jahresrechnung 2024)  
c. Geschäftsbericht des Geschäftsführers der Hausverwaltung Martin Kügler
3. Bericht der Rechnungsprüfer
4. Entlastung des Vorstandes und der Geschäftsführung für das Jahr 2024
5. Genehmigung des Haushaltsplanes 2025
6. Wahlen zum Vorstand (Nachfolgeregelung für Frau Spira)
7. Wahl der Rechnungsprüfer
8. Anpassung der Mitgliedsbeiträge ab 2026
9. Verschiedenes

Wir bitten um rege Teilnahme an der Versammlung und freuen uns auf Ihr Erscheinen.

**Stefan Krettler**  
**1. Vorsitzender**

**Martin Kügler**  
**Geschäftsführung**

### Hinweis in eigener Sache:

**Bitte beachten Sie, dass wir für von Ihnen eingereichte Betriebskostenabrechnungsunterlagen für das Jahr 2024 keine Gewähr mehr für die rechtzeitige Erstellung der Abrechnung übernehmen können, sofern Sie uns die Unterlagen nach dem 31.10.2025 einreichen.**