



Haus & Grund[®]

Eigentum. Schutz. Gemeinschaft.

Buer - Horst - Westerholt

Gebührentabelle ab 01.02.2025

Schriftverkehr

für die erste Seite	30,00 €
für jede weitere angefangene Seite	15,00 €

Betriebskostenabrechnung

Grundbetrag je Haus	80,00 €
Zuschlag je Wohnungsmieter	15,00 €
Zuschlag je Gewerbemieter	30,00 €
Zuschlag je Gewerbemieter mit MwSt.-Ausweis	62,00 €
Zuschlag je Mieter bei Anpassung der Vorauszahlungen	15,00 €
Zuschlag bei Ersterfassung der Daten	200,00 €
Zuschlag für verbrauchsabhängige Heizkostenabrechnung je Mieter	20,00 €

Sollte die Übergabe der Abrechnungsbelege durch das Mitglied innerhalb der letzten 2 Monate der 12-monatigen Abrechnungsfrist erfolgen, wird ein Zuschlag in Höhe von 20 % erhoben.

Gebühr für Sortierung der Belege 30,00 € - 50,00 €

Berechnung der Kostenmiete für öffentlich geförderte Wohnungen

Grundbetrag	100,00 €
Zuschlag je Wohnung	20,00 €
Zuschlag bei Ersterfassung der Daten nach Aufwand, mindestens	170,00 €

Mieterhöhungserklärung nach dem Mietenspiegel 70,00 €

Mieterhöhungserklärung nach Modernisierung (nach Aufwand) 60,00 €-200,00 €

Ausfüllen eines Mietvertrages (2 Exemplare Mieter/Vermieter)	80,00 €
Ausfüllen eines Mietvertrages (2 Exemplare Mieter/Vermieter) online	50,00 €

Antrag auf Erlass eines Mahnbescheides 40,00 €

Ausfüllen von Formularen für die Heizkostenabrechnung (nach Aufwand) 35,00 €-65,00 €

Ausfüllen von Formularen für die Heizkostenabrechnung (online) (nach Aufwand) (Zugangsdaten des Mitglieds benötigt) 30,00 €-50,00 €

Solvenz-Check über Creditreform

je Privatperson	30,00 €
je Firma	55,00 €

Versandkosten: Portokosten werden gesondert berechnet.

Alle Beträge verstehen sich ausschließlich der gesetzlichen Umsatzsteuer.