



## Gebührenordnung für Dienstleistung (gültig ab 01.09.2024)

Die Preise verstehen sich zzgl. Auslagen und MwSt.

<b>Schriftwechsel infolge div. Rechtsstreitigkeiten/ Außergerichtliche Vertretung</b>		
	1. Seite je Vorgang	31,00 €
	jede weitere Seite	31,00 €
<b>Wohnraummiet- und Gewerberaummietvertrag ausfertigen</b>		
einschl. Beratung und Erläuterung	pro h nach Aufwand	35,00 €
<b>Garagen-/ Stellplatzmietvertrag ausfertigen</b>		
einschl. Beratung und Erläuterung	pauschal	35,00 €
<b>Vertrag über Gartennutzung, Pachtvertrag u.a. Nutzungsverträge erarbeiten</b>		
Individuelle Ausfertigung	Einfacher Sachverhalt mit Vorlagen	21,00 €/ je h
	bei kompliziertem Sachverhalt nach Aufwand	35,00 €/ je h
<b>Betriebskostenabrechnung</b>		25,00 €/ je WE
Unter Einhaltung fremd angefertigter	Erstmalige Grundgebühr	46,00 €
Heizkostabrechnung	Wiederholungsgebühr	31,00 €
Überprüfung fremdgefertigter BK-Abrechnung	je Vorgang	40,00 €
<b>Heizkostenabrechnung</b>		25,00 €/ je WE
Nicht möglich bei Verwendung von	Erstmalige Grundgebühr	46,00 €
Heizkostenabrechnung	Wiederholungsgebühr	31,00 €
Überprüfung fremdgefertigter HK-Abrechnung	je Vorgang	40,00 €
<b>Zuarbeiten für externe Dienstleistungen</b>		35,00 €/ je h
<b>Modernisierungsankündigung</b>		Grundgebühr 35,00 € zzgl. 20,00 €/ je WE
<b>Mieterhöhungsverlangen nach Modernisierung</b>		Grundgebühr 41,00 € zzgl. 18,00 €/ je WE Zuschlag für erhöhten Aufwand 31,00 €/ je h
<b>Mieterhöhungsverlangen nach §§ 558</b>		Grundgebühr 45,00 €
Bei Anwendung eines Mietspiegels, einer Mietdatenbank		30,00 €/ je WE
bzw. Nennung von Vergleichswohnungen	Bei Suche je WE	35,00 €/ je h
<b>Wohnungsübergabe, Wohnungsrücknahme, Wohnungsvermessung</b>		
mit Protokollerstellung	Nach Aufwand	35,00 €/ je h
	Fahrtzeit	25,00 €/ je h
	Km-Geld An- und Abfahrt	0,45 €/ je km
<b>Mahnbescheid</b>		nach Aufwand 35,00 €/ je h
nach Angaben		
<b>Vollstreckungsbescheid</b>		
nach Angaben	nach Aufwand	23,00 €/ je h
<b>Beratungen nach Wunsch des Mitgliedes auf Stundenbasis</b>		35,00 €/ je h
nach Schwierigkeitsgrad	bis	45,00 €/ je h
<b>Sonstige Leistungen</b>		
Zuarbeit Insolvenz, Schriftverkehr Mieterbund, usw.		35,00 €/ je h

Bei Nichtmitgliedern erheben wir einen Aufschlag von 50 % auf den Bruttopreis.