

**Betreff:** Vereinsmitteilung Ortsverein Haus & Grund Erkner e.V.  
**Von:** DER VORSTAND <info@haus-grund-erkner.de>  
**Datum:** 05.02.2021, 15:57  
**An:** h.roschkowski@t-online.de

Besuchen Sie hier die [Webversion](#).

## Vereinsmitteilung

### 05.02.2021



**Haus & Grund®**  
 Eigentum. Schutz. Gemeinschaft.  
 Erkner



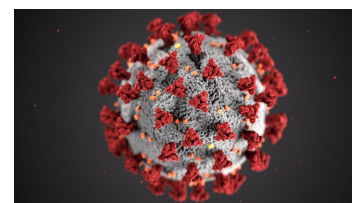
### Neues Jahr – neues Glück

von  
 Piotr Zelazny  
 Vorsitzender

Liebe Mitglieder,

Zwar bestimmt Corona noch unser Vereinsleben. Erste Festlegungen im Ortsverein Erkner blicken über diese Zeit bereits hinaus.

Zunächst: Trotz eingeschränkter Möglichkeiten in den Aktivitäten hat wegen Corona Niemand unserer Interessengemeinschaft den Rücken gekehrt. Dafür ein dickes Dankeschön!



Im Gegenteil, wir haben in der Mitgliederzahl die 200-er Marke überschritten!!! Bedeutet aber auch – mehr ehrenamtliche Arbeit. Deshalb haben wir unseren Vorstand um Herrn Rüdiger Singer, aktives Mitglied unseres Verbandes und Spezialist in Versicherungsfragen, erweitert. Konzentrieren wird er sich auf die Betreuung wie auch die Neugewinnung von Firmenmitgliedern. Herzlich willkommen, lieber Herr Singer.

Anzeige

**FEUERSOZIETÄT**

**Servicezentrum**  
 Schöneiche bei Berlin  
**HV Rüdiger Singer**  
 Berliner Straße 2 (Haus 1)  
 15566 Schöneiche  
 Tel.: 030-60 27 44 65  
 Fax: 030-92 35 91 51  
 Mobil: 0176-57 65 18 97  
 E-Mail: ruediger.singer@feuersozietat.de

Was haben wir 2021 an Veranstaltungen vor?

Sobald Corona wieder klein geschrieben wird und nur noch als Biermarke in Erinnerung bleibt, laden wir zur längst überfälligen Mitgliederversammlung ein. Bilanz 2020, Finanz- und Aktivitätenplan 2021 wie auch die Wahl des Vorstandes und Beschlussfassung zu einer neuen Satzung sprechen für eine ansprechende und umfangreiche Tagesordnung. Besonders wichtig ist jedoch, dass wir uns mal wieder Alle sehen. Es wird viel zu besprechen geben.

### Geplante Aktivitäten zur Bundestagswahl



Die Zeit vor den Bundestagswahlen werden wir nutzen, um im Rahmen einer Podiumsdiskussion Kandidaten der Parteien zu Wort kommen zu lassen.

Wir möchten schon gern die einzelnen Positionen der Parteien zur Wahrung der Interessen der Grundstückseigentümer wie auch der privaten Vermieter zur Kenntnis nehmen und den Kandidaten unsere Sicht auf die für unsere Mitglieder wichtige Sicht der Dinge mit auf den Weg geben.

Foto: Element5 Digital, (unsplash)

## 25 Jahre Ortsverein Haus & Grund Erkner e.V.

Immerhin 25 Jahre ist es her, dass unser **Ortsverein** gegründet wurde. Beginnend mit einem Häuflein Unerschrockener, die sich noch am Biertisch oder unter einem Carport treffen konnten, sind wir nunmehr eine Gemeinschaft von mehr als 200 Mitstreitern, deren Meinung angemessen zur Geltung gebracht werden soll.



Foto: Gaelle Marcel (unsplash)



Dieses Event werden wir würdig begehen, mit dem nötigen Stolz auf das Erreichte, mit Respekt für all Jene, die in den vielen Jahren unseren Verein vorangebracht haben, mit der Erinnerung an all unsere Mitstreiter, die in den vergangenen Jahren von uns gegangen sind. Freuen wir uns bereits heute auf ein bald wiederkehrendes normales Leben.

Foto: Jeffrey Hamilton (unsplash)

## Neuerscheinung

### Die Kündigung des Vermieters wegen Eigenbedarfs

Autor

RA Dr. Hans-Reinold Horst

Preis

12,95 Euro, inklusive MwSt.  
zzgl. 2,50 Euro Versand

978-3-939787-90-7

7. Auflage 2021



Der Eigenbedarf des Vermieters stellt die in der Praxis mit Abstand am häufigsten vorkommende Art der fristgerechten Vermieterkündigung dar.

Bezug:  
über den Ortsverein  
Erkner oder im [online-shop direkt beim Verlag](#).

Nach dem gesetzlichen Wortlaut kann der Vermieter kündigen, wenn er die vermietete Wohnung für sich, die zu seinem Haushalt gehörenden Personen oder für Familienangehörige benötigt. Die Broschüre richtet sich an alle rechtsberatenden Berufe, die Justiz, aber vor allem an den privaten Hauseigentümer und Vermieter.

Anzeige



**Dr. Trende Immobilien**  
seit 1991

**Viola Zelazny-Nowak (Inhaberin)**



**Neu Zittauer Straße 15, 15537 Erkner**

Telefon 03362/883 878

Mobil 0151/172 163 30

E-Mail [post@dr-trende.de](mailto:post@dr-trende.de)

Internet <http://www-dr-trende.de>

An- und Verkauf von Immobilien

Immobilien-Gutachten

Erstellung Energieausweis

Immobilienfinanzierung

Absicherung rund um die Immobilie

**NEU:**

**Podcast - Es diskutieren Kai Warnecke (Präsident von Haus & Grund Deutschland) und Maximilian Flügge**

**Mieterstrom -**

**Bürger an der Energiewende beteiligen**

Die Politik wollte mit dem Modell "Mieterstrom" die Energiewende in die Städte tragen. Strom, der auf den Dächern der Stadt produziert wird, sollte direkt im Haus von den Bewohnern verbraucht werden.

Eigentlich eine gute Idee, die Umwelt und Geldbeutel schont. Doch bisher ist es nicht mehr als eine Idee. Es gibt kaum Mieterstrom-Projekte auf Deutschlands Dächern. Aber warum bleibt das Modell so stark hinter seinen Erwartungen zurück? Was muss passieren, damit der gordische Knoten endlich durchschlagen wird?



Foto: Roschkowski

[Podcast hier herunterladen](#)

Weitere Themen finden Sie unter: [Wohnen in Deutschland \(Podcast\)](#)

*Impressum:*

*Haus & Grund Erkner e.V.*

*Neu Zittauer Straße 15*

*15537 Erkner*

*Newsletter abbestellen*