

Eigentümer- und Vermieter-Rechtsschutz

Prämien und Wartezeiten



ROLAND Sicher im Recht.

EIGENTÜMER/DINGLICH NUTZUNGSBERECHTIGTER

	Jahresprämien* je Einheit in Euro
A. Selbst bewohnte(s) Eigentumswohnung oder Wohnung im Mehrfamilienhaus/Einfamilienhaus inklusive einer/eines selbst genutzten Garage/Stellplatzes	41,64
B. Weitere(r) selbst genutzte(r) Garage/Stellplatz	13,08
C. Selbst genutzte unbebaute Grundstücke	20,22
D. Selbst genutztes Gewerbeobjekt je 250 m ²	41,64

EIGENTÜMER/DINGLICH NUTZUNGSBERECHTIGTER UND VERMIETER/VERPÄCHTER

E. Vermietete(s) Wohnung(en)/Zimmer, Eigentumswohnung(en)	59,90
F. Vermietete Garagen/Stellplätze (separater Mietvertrag)	19,04
G. Vermietete, gewerblich genutzte Grundstücke/Gebäude	5,36% der Jahresbruttomiete/-pacht, mindestens 178,50 Euro je Einheit

ZUSATZANGEBOT VERTRAGS-RECHTSSCHUTZ VOR GERICHTEN IN DER EIGENSCHAFT ALS EIGENTÜMER UND VERMIETER

Als Ergänzung zu den Antragspunkten A bis G zusätzlich wählbar für etwaige Streitigkeiten aus privatrechtlichen Schuldverhältnissen, zum Beispiel mit Handwerkern:

H. Vertrags-Rechtsschutz vor Gerichten in der Eigenschaft als Eigentümer oder Vermieter; Grundprämie je Objekt	33,32
zzgl. Beitrag je Wohn-/Gewerbeeinheit	8,33

LEISTUNGSBAUSTEINE

	Wartezeit
Wohnungs- und Grundstücks-Rechtsschutz vor Gerichten	3 Monate, bei Kündigungen wegen Eigenbedarf 6 Monate Wartezeit
Schadenersatz-Rechtsschutz vor Gerichten	Keine Wartezeit
Straf-Rechtsschutz (schon für den außergerichtlichen Bereich)	Keine Wartezeit
Ordnungswidrigkeiten-Rechtsschutz (schon für den außergerichtlichen Bereich)	Keine Wartezeit
Steuer-Rechtsschutz vor Gerichten	3 Monate
Vertrags-Rechtsschutz vor Gerichten	3 Monate

WARTEZEITVERZICHT

- Verwendung eines von Haus & Grund erstellten Mietvertragsformulars
- Durchführung einer Solvenzprüfung über SCHUFA®, Creditreform oder eine ähnliche Institution
- Spätestens einen Monat nach durchgeführter Solvenzprüfung Abschluss eines Rechtsschutz-Vertrags bei ROLAND Rechtsschutz

DURCHFÜHRUNG

- Der Verein kreuzt im Antrag an, ob der Mietvertrag von Haus & Grund erworben bzw. der Solvenzcheck im Verein durchgeführt wurde.
- Bei einem Mehrfamilienhaus benötigt ROLAND Rechtsschutz die genaue Bezeichnung der Wohneinheit (zum Beispiel 1. OG rechts) sowie den Namen des Mieters.
- Der Wegfall der Wartezeit wird bei der Dokumentation des Rechtsschutz-Antrags erfasst und bei einem etwaigen Leistungsfall berücksichtigt.

* inklusive 19% Versicherungssteuer; Stand: 01.01.2021.

ROLAND
Rechtsschutz-Versicherungs-AG
50664 Köln

0221 8277-2333
sv-hug@roland-rechtsschutz.de
www.roland-rechtsschutz.de/hausundgrund


Haus & Grund[®]
Eigentum.Schutz.Gemeinschaft.