

**Gebührentabelle - gültig ab 01.02.2025**

|  |                                  | <u>Netto</u>       | <u>Brutto</u>      |
|--|----------------------------------|--------------------|--------------------|
| Mitgliedsbeitrag   | jährlich ab 01.01.2024           | 96,00 €            | 96,00 €            |
| Aufnahmegebühr   | einmalig                         | 30,00 €            | 30,00 €            |
| <b>Dienstleistungen:</b>   |                                  |                    |                    |
| Nebenkostenabrechnung/en   | je Abrechnung                    | 45,00 €            | 53,55 €            |
|  | ab 4 Abrechnungen                | 40,00 €            | 47,60 €            |
|  | ab 8 Abrechnungen                | 35,00 €            | 41,65 €            |
| Zuzüglich Gebühr Neuanlage im ersten Jahr<br>bei Erstellung n. Zeitaufwand | zzgl. je Abrechnung<br>je Stunde | 15,00 €<br>60,00 € | 17,85 €<br>71,40 € |
| Kostenaufstellung f. Heizkostenabrechnung                                  | je Abrechnung                    | 20,00 €            | 23,80 €            |
| Mieterhöhungen   | je WE                            | 40,00 €            | 47,60 €            |
|  | je Garage                        | 10,00 €            | 11,90 €            |
| Ausfertigung v. Wohnraummietverträgen                                      | je Satz                          | 50,00 €            | 59,50 €            |
| Ausfertigung v. Garagenmietverträgen                                       | je Satz                          | 20,00 €            | 23,80 €            |
| Ausfertigung v. gewerbl. Mietverträgen                                     | je Satz                          | 50,00 €            | 59,50 €            |
| Schriftsätze   | je nach Umfang ab                | 30,00 €            | 35,70 €            |
| Kündigungen  | je nach Umfang ab                | 35,00 €            | 41,65 €            |
| Hausbesuche/Wohnungsabnahmen   | je Stunde                        | 50,00 €            | 59,50 €            |
|  | je km                            | 0,50 €             | 0,60 €             |
| Umfangreiche Beratung  | nach 30 Minuten                  | 40,00 €            | 47,60 €            |
| Mahnbescheide erstellen  | je Mahnbescheid                  | 30,00 €            | 35,70 €            |
| Bonitätsprüfung  | je Person                        | 22,69 €            | 27,00 €            |
| <b>Verkäufe:</b>   |                                  |                    |                    |
| Mietverträge Wohnungen   | je Stück                         | 5,04 €             | 6,00 €             |
| Mietverträge Garagen   | je Stück                         | 3,36 €             | 4,00 €             |
| Mietverträge gewerblich  | je Stück                         | 5,04 €             | 6,00 €             |
| Wohnungsabn.- u. Übergabeprotokolle  | je Stück                         | 4,20 €             | 5,00 €             |
| Mietspiegel  | je Stück                         | 4,20 €             | 5,00 €             |
| Kopien   | je Stück                         | 0,42 €             | 0,50 €             |

**Bei allen Zustellungen per Post zusätzlich Portokosten**

**Lünen, d. 30.01.2025**

**Georg Eskes**

**1. Vorsitzender**