



Bonitätsprüfungen ohne versteckte Kosten

Die Gfi Gesellschaft für Immobilienkonzepte mbH bietet Ihnen mit richtigvermieten.de eine der innovativsten Bonitätsprüfungsplattformen im deutschsprachigen Raum. Wir schufen gemeinsam mit führenden Wirtschaftsauskunfteien eine Schnittstelle, die es Ihnen ermöglicht, zielgerichtet eine qualifizierte Bonitätsprüfung vorzunehmen.

Aktuelle Situation

Die sinkende Zahlungsmoral von Verbrauchern verursacht jährlich Schäden in Milliardenhöhe. Anhand von Bonitätsprüfungen können Sie Risiken und Forderungsausfälle minimieren, Kosten im Mahnwesen senken und somit Ihre Erträge steigern. Bonitätsprüfungen sind nicht nur im Vorfeld einer Neuvermietung wichtig, sondern können auch bei bereits bestehenden Mietverhältnissen und Geschäftsbeziehungen sinnvoll sein. Dabei ist der Zugriff auf einen umfangreichen, aktuellen und qualitativ hochwertigen Datenbestand unverzichtbar.

Unsere Lösung

Hintergrund zur Schaffung unserer Schnittstelle war die Bündelung und Einbindung verschiedener Informationen in eine Bonitätsprüfung und deren Bereitstellung in einem kundenfreundlichen Format. Ihr Vorteil ist, dass verschiedene Datenbanken renommierter Wirtschaftsauskunfteien nach negativen Bonitätsinformationen durchsucht werden.

Ihre Vorteile

Die besonderen Vorteile unserer Schnittstelle gegenüber herkömmlichen Auskunftssystemen auf einen Blick:

- **keine Einrichtungs- und keine Grundgebühren**
- **keine Vertragsbindungen und keine Mindestumsätze**
- **detaillierte Personenvollauskünfte für 9,25 Euro**
- **umfassende Firmenvollauskünfte für 19,50 Euro**
- umfangreicher Zugriff auf verschiedene Wirtschaftsauskunfteidienste in Deutschland
- zuverlässige Entscheidungsgrundlage durch aktuelle und umfassende Daten
- Beauskunftung in Echtzeit und ca. 24 Std. Systemzugriff

Weitere Dienstleistungen

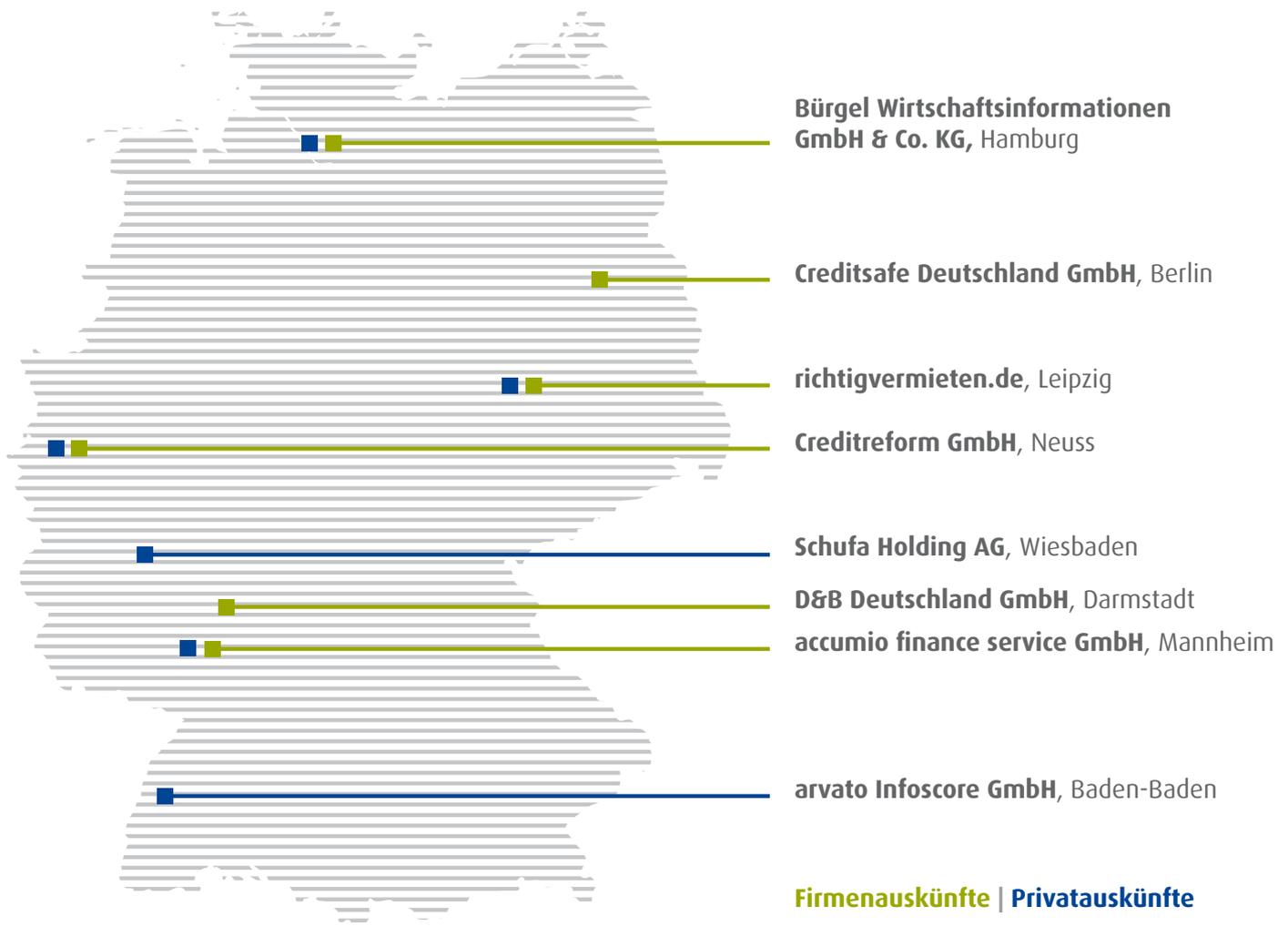
- Adressermittlung unbekannt verzogener Schuldner
- Urteilsdatenbank
- Inkasso- und Forderungsmanagement

Gfi Gesellschaft für Immobilienkonzepte mbH

Lützowstraße 3, 04155 Leipzig
Telefon +49 (0) 341 – 561 44 20
Fax +(0) 341 – 561 44 22
info@richtigvermieten.de



Wirtschaftsauskunfteien im Überblick





Personenvollauskünfte – eine Auskunft zum Erfolg

Immer mehr Kunden kaufen gern nach der Devise: „Nutze gleich, zahle später.“ Die sinkende Zahlungsmoral der Verbraucher verursacht jährlich Schäden in Milliardenhöhe. Anhand von Bonitätsprüfungen können Sie Ihr Ausfallrisiko minimieren, Kosten im Mahnwesen senken und somit Ihre Erträge steigern. Dies ist nicht nur im Vorfeld einer Neuvermietung wichtig, sondern kann auch bei bereits bestehenden Mietverhältnissen sinnvoll sein. Dabei ist der Zugriff auf einen umfangreichen, aktuellen und qualitativ hochwertigen Datenbestand unverzichtbar.

arvato infoscore – unser Partner für qualifizierte Personenauskünfte

Die arvato infoscore GmbH ist eine Tochter der arvato AG, des international vernetzten Medien- und Kommunikationsdienstleisters der Bertelsmann AG, und gehört zu den europaweit führenden Lösungsanbietern für die integrierte kaufmännische Betreuung von Kundenbeziehungen über den gesamten Kundenlebenszyklus. Die Unternehmensgruppe mit rund 1.500 Mitarbeitern und Hauptsitz in Baden-Baden ist an 11 Standorten in Deutschland, Österreich, der Schweiz und Ungarn vertreten.

Als integrierter Lösungsanbieter für das aktive und wertorientierte Management aller Kundenbeziehungen und Zahlungsflüsse ist die arvato infoscore GmbH in verschiedenen Geschäftsbereichen tätig. Eine der Kernkompetenzen liegt dabei in der Bereitstellung aktueller und aussagekräftiger Informationen über das Zahlungsverhalten von Privatpersonen. Die Basis für diese Beauskunftung bildet der Datenpool der infoscore Consumer Data GmbH (ICD) mit über 40 Millionen aktuellen Informationen zum negativen Zahlungsverhalten von ca. 7,8 Millionen Konsumenten.

Die Schnittstelle zum Erfolg

Im Zuge der Unternehmensentwicklung konnten wir eine Schnittstelle realisieren, die Informationen mehrerer Auskunftsteilen in einer einzigen Bonitätsprüfung vereint. Dies ermöglicht Ihnen, über uns zielgerichtet die Datenbestände verschiedener Auskunftsteile abzufragen. Parallel dazu erfolgt eine Zustellbarkeitsprüfung für die Adresse der angefragten Person. So bieten wir Ihnen einen umfassenden, aktuellen, schnellen und zuverlässigen Service, mit dem Sie Kosten und Zeit sparen.

Dank vielfältiger Quellen, welche in die Schnittstelle einfließen, können Sie mit einer einzigen Abfrage eine qualifizierte Bonitätsauskunft erhalten und benötigen nicht mehr mehrere Auskunftsteile als Vertragspartner. Neben Datenbeständen verschiedener Auskunftsteile gehen auch Informationen aus dem Telefon- und Bankdatenregister, aus der AZ Direct-Adressdatenbank sowie intern von der arvato infoscore GmbH erhobene Daten in die Bonitätsauskünfte ein.

Über unsere Schnittstelle lassen sich sämtliche vorhandene interne und externe Daten verdichten und integrieren. Sie erhalten im Ergebnis eine umfassende Bonitätsbewertung sowie eine Zusammenfassung in Form eines Ampelsystems, das Ihnen einen schnellen Überblick ermöglicht.



Personenvollauskünfte

Wir richten uns nach Ihrem Bedarf. Unsere Preispolitik ermöglicht Ihnen vollkommene Entscheidungsfreiheit.

9,25 Euro

- **Keine Grundgebühr oder Einrichtungsgebühr**
- **Keine Mindestumsätze oder Mindestmengen**
- **Keine Vertragslaufzeit**

Ab 300 Abfragen unterbreiten wir Ihnen gerne ein individuelles Angebot.

Unsere Leistungen

- Direktbezug der Daten von allen Amtsgerichten und Schuldnerverzeichnissen
- ca. 40 Millionen Negativmerkmale zu ca. 7,8 Millionen Konsumenten
- täglich ca. 18.000 Neu- und Veränderungsmeldungen aus den Schuldnerverzeichnissen
- täglicher Datenzufluss von Inkassounternehmen (ca. 10.000 Meldungen)
- Inkassodaten mit wirkungsvoller Frühwarnfunktion
- täglich ca. 1.000 Neueintragungen aus dem Insolvenzbereich (nur Verbraucherinsolvenzen)
- sofortige Adressprüfung der angefragten Personen über verschiedene Datenbanken (ca. 100 Millionen Adressen, automatisierter Adressabgleich)

Ihre Vorteile

- für Vermieter konzipierte Auskunft mit allen branchenrelevanten Informationen
- Beauskunftung in Echtzeit und ca. 24 Stunden Systemzugriff
- qualifizierte Bonitätsinformationen aus unterschiedlichen Quellen über eine einzige Schnittstelle gebündelt
- automatische Zustellbarkeitsprüfung für die Adresse der angefragten Person
- Bonitätsbewertung mit Hilfe eines Ampelsystems
- Personen- und Firmenauskünfte aus einer Hand

GfI Gesellschaft für Immobilienkonzepte mbH

Kundenbetreuung

Lützowstraße 3
04155 Leipzig
Telefon +49 (0) 341 561 44 20
Telefax +49 (0) 341 561 44 22
kundenbetreuung@richtigvermieten.de
www.richtigvermieten.de



Firmenvollauskünfte – alle Risiken auf einen Klick

Vertragsbeziehungen durchlaufen mehrere Phasen, in denen sich immer wieder die Frage nach der aktuellen Bonität der Vertragspartner auftut. Die Beantwortung dieser Frage ist wesentlich für Ihre Entscheidungen. Verschaffen Sie sich über uns höchste Flexibilität durch fundierte Informationen, um Risiken und Forderungsausfälle zu minimieren, Kosten im Mahnwesen zu senken und Erträge zu steigern. Durch die sorgfältige Wahl unseres Partners stellen wir Ihnen qualifizierte Wirtschaftsauskünfte zur Verfügung, die durch Aktualität, Umfang und intelligente Verknüpfung der Daten überzeugen. Die übersichtliche Darstellung sowie die Möglichkeit, mit wenigen Klicks weitere Informationen einzusehen, sparen Kosten und Zeit.

Creditsafe – unser Partner für innovative Wirtschaftsauskünfte

Mit der Creditsafe Deutschland GmbH konnten wir einen der in Europa führenden Anbieter für Business-Auskünfte als Partner gewinnen. Das 1997 in Norwegen gegründete Unternehmen konnte seine Vertriebstätigkeit seither kontinuierlich ausbauen und ist mittlerweile in acht Ländern mit einer eigenen Niederlassung vertreten. Weitere europäische Länder sind durch ein Partnernetzwerk angeknüpft, sodass für ca. 90% der europäischen Unternehmen Daten abgerufen werden können.

Das Erfolgsrezept von Creditsafe liegt in der ständigen Pflege und Aktualisierung des Datenbestands, der täglich um neue Informationen aus verschiedenen Auskunfteien und Registern erweitert wird. Weitreichende Verknüpfungen verbunden mit einer einfachen Darstellung bieten Ihnen eine hohe Informationsdichte bei gleichzeitig guter Übersichtlichkeit – ganz ohne zusätzliche Kosten. Dank unserer strategischen Zusammenarbeit mit Creditsafe können Sie auf diese Weise alle für Sie relevanten Informationen aus einer Hand beziehen. So sparen Sie Zeit und Geld.

Die gelieferten Informationen sind zudem so mit anderen Daten verlinkt, dass die Gesellschafts- oder Gruppenstruktur detailliert einsehbar ist. Mit dem Zugang zu Insolvenzdaten und Medieninformationen können Sie tiefer als bei nicht verlinkten Wirtschaftsauskünften blicken und ein klareres Bild gewinnen.

Die bereitgestellten Firmeninformationen enthalten, sofern vorhanden, standardmäßig:

- Bonitätsbewertungen und Kreditlimit
- Geschäftsergebnisse der letzten 3 Jahre
- Handelsregisterdaten
- Informationen zu Geschäftsleitung und Gesellschaftern
- Insolvenzwahrscheinlichkeit
- Gruppenstruktur
- Performance-Indikator
- Bilanzkennzahlen im Branchenbenchmark



Firmenvollauskünfte

Wir richten uns nach Ihrem Bedarf. Unsere Preispolitik ermöglicht Ihnen vollkommene Entscheidungsfreiheit.

19,50 Euro

- **Keine Grundgebühr oder Einrichtungsgebühr**
- **Keine Mindestumsätze oder Mindestmengen**
- **Keine Vertragslaufzeit**

Ab 100 Abfragen unterbreiten wir Ihnen gerne ein individuelles Angebot.

Unsere Leistungen

- Online-Zugang zu mehr als 50 Millionen Firmenprofilen
- Informationen zu mehr als 4 Millionen deutschen Unternehmen und Organisationen
- tägliche Aktualisierung der Daten (Datenquellen: Handelsregister, Veröffentlichungen im Bundesanzeiger, Insolvenzregister, umfangreiche Recherchen und zusätzliche Informationen ausgewählter Datenlieferanten (z.B. Schuldnerregister, Branchencode, ...))
- umfassende Geschäftsberichte zum abgefragten Unternehmen
- Informationen zu Geschäftsleitung und Aktionären bzw. Gesellschaftern
- Verdichtung aller Informationen des abgefragten Unternehmens in eine Zahl, welche die wirtschaftliche Situation und Insolvenzwahrscheinlichkeit widerspiegelt (Bonitätsindex)

Ihre Vorteile

- Beauskunftung in Echtzeit und ca. 24 Stunden Systemzugriff
- detaillierter Überblick über die Struktur, Firmenverflechtung und Organisation sowie Historie und finanzielle Situation des abgefragten Unternehmens
- zuverlässige Entscheidungsgrundlage durch aktuelle und umfassende Daten
- Bonitätsbewertung durch qualitativen Bonitätsindex
- Personen- und Firmenauskünfte aus einer Hand

Gfi Gesellschaft für Immobilienkonzepte mbH

Kundenbetreuung

Lützowstraße 3

04155 Leipzig

Telefon +49 (0) 341 561 44 20

Telefax +49 (0) 341 561 44 22

kundenbetreuung@richtigvermieten.de

www.richtigvermieten.de